



**SACHVERSTÄNDIGENBÜRO GERTZ-MANSKY**  
Elisabeth Gertz-Mansky Dipl.-Ing. | Architektin

Von der IHK Aschaffenburg öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken und Mieten und Pachten

Dr.-Madler-Weg 2

**63897 Miltenberg**

Tel. 0 93 71 - 94 73 41

Fax. 0 93 71 - 94 73 42

Stadthägerstraße 4

**86152 Augsburg**

Tel. 0 821 - 79 64 92 12

Fax. 0 821 - 79 63 92 07

[info@gm-immobilienbewertung.de](mailto:info@gm-immobilienbewertung.de)

[www.gm-immobilienbewertung.de](http://www.gm-immobilienbewertung.de)

*Für die Erstellung eines Mietwertgutachtens für Wohnraum werden folgende Unterlagen benötigt:*

**Baujahr des Gebäudes**

**Grundrissplan der Wohnung**

falls vorhanden

**Mietverträge**

**bisherige Miete**

**Zeitpunkt der letzten Mietanpassung**